

Indurfloor trekt verzakte magazijnvloer Fatboy weer recht

Zo goed als nieuw

Op industrieterrein De Brand in 's-Hertogenbosch staat de magazijnhal van Fatboy, jawel, van die overmaatse zitzakken en hangmatten. Een snel groeiend bedrijf met een probleem: de magazijnvloer van het nieuwe magazijn waar Fatboy naartoe wilde verhuizen, was verzakt. Dit leverde een ontzettend onveilige situatie op. Bedrijfsvloerspecialist Indurfloor werd ingeschakeld om de vloer te renoveren, terwijl tegelijkertijd twee laadkuilen werden gegraven, productiestraten, kantine en kantoren werden gebouwd en werd overgegaan op smalle gangen en nieuwe stellages.

Nick Kivits

Toen Fatboy in 2002 op de markt kwam met de Fatboy Original, werden zitzakken op slag weer razend populair. De overdreven grote zitzakken in felle kleuren vlogen de winkels uit. Nu nog steeds, al is het assortiment uitgebreid met onder andere kleinere zitzakken, tassen en gigantische hangmatten. Allemaal producten die in het Fatboy magazijn in 's-Hertogenbosch liggen opgeslagen. De vier magazijnen van 25 bij 25 meter hadden tot voor kort één groot probleem: de vloer was verzakt. Dat maakt het rijden met smalle gangentrucks onmogelijk. Omdat de vloeren niet gelijk zijn, kunnen de trucks gaan slingeren en is het moeilijk om helemaal bovenin de stellingen te komen. De oplossing: een nieuwe vloer.

Fatboy kon kiezen voor twee mogelijkheden: óf de hele vloer eruit breken en een hele nieuwe vloer erin laten leggen, óf de verzakte vloer laten renoveren.

Renoveren

“De voorkeur ging uit naar de eerste optie”, legt Neco Eren uit. Als logistic manager bij Fatboy is hij verantwoordelijk voor alles wat met de logistiek en productie te maken heeft binnen het bedrijf. “Er is een flinke discussie over geweest. Stel, je blouse is kapot en je kunt kiezen: of je koopt een nieuwe blouse of je lapt de oude op, dan weet je het wel. Het leggen van een nieuwe vloer zou echter vier weken gaan duren. Het renoveren van de oude vloer zou binnen een week gebeurd kunnen zijn.”

Na positieve verhalen te hebben gehoord, kwam Fatboy in contact met Indurfloor in Huizen, dat is gespecialiseerd in renovatie van hoogwaardige afwerkvloeren voor de industrie. “Op sommige stukken was de vloer wel vijftig millimeter verzakt”, zegt Gerald van Weel, manager operations bij Fatboy. “Bovendien zaten er op verschillende plaatsen scheuren in.” Door boormetingen van ABT te Velp kwam Fatboy erachter dat de vloer tot zijn maximum was doorgezakt. Verder doorzakken zou grote oneffenheden kunnen veroorzaken. Dergelijke verzakkingen ontstaan door een ongelijke belasting van de vloer, door bijvoorbeeld stellingen die zwaarder gevuld zijn dan anderen. De vloer werd in juni van dit jaar door

Indurfloor onder handen genomen. Eerst werd de vloer gestraald om de vervuiling die er in de loop van de jaren op gekomen was, eraf te halen en een optimale hechting tussen de verschillende lagen te verkrijgen. Daarna werden de oneffenheden uitgevuld. Ten slotte werd een nieuwe toplaag aangebracht. “Dit gebeurde op een donderdag en vrijdag”, aldus Eren. “De maandag erop konden de trucks alweer over de vloer rijden.” Indurfloor is verantwoordelijk voor de organisatie en voerde het proces van A tot Z geheel volgens planning uit.

Smalle gangen

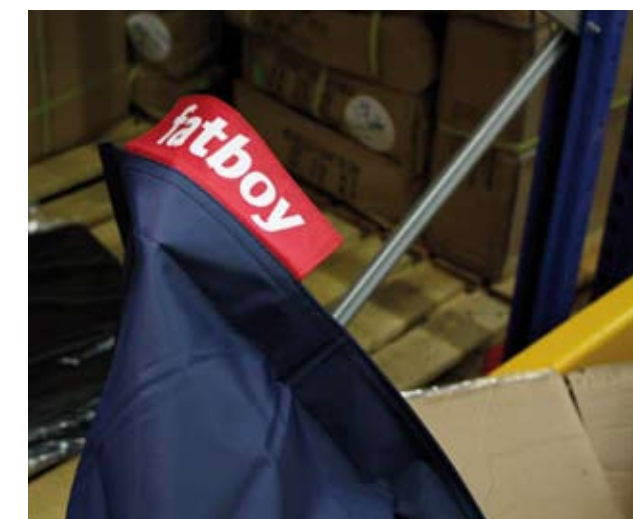
Met de aanleg van de nieuwe vloer werd ook maar meteen gekozen voor een nieuwe aanpak binnen het magazijn. Geen brede gangen meer, maar juist smalle. De reden hiervoor heeft alles te maken met een toename in capaciteit. “We zijn gewoon palletplekken gaan tellen”, zegt Van Weel. “Met het brede gangenstelsel hadden we zo'n 1100 palletplaatsen, met de smalle gangen ruim het dubbele. Op de oude locatie hadden we te weinig opslagcapaciteit. Veel van de voorraad stond toen nog op de grond. Dat hoeft nu gelukkig niet meer.

Alles staat nu in de stellingen, die alweer behoorlijk vol zitten.”

Smalle gangen in een magazijn moeten aan verschillende normen voldoen. Ook daar moest rekening mee gehouden worden met de aanleg van de nieuwe vloer. Van Weel: “De belangrijkste norm is dat een vloer in een ruimte met smalle gangen een supervlakke vloer moet zijn. De naam verradt eigenlijk al wat die norm inhoudt. De vloer moet perfect vlak zijn.” Om alles duidelijk op papier te krijgen alvorens de vloer werd gerenoveerd, werden de nieuwe stellingen op voorhand ingetekend op het nieuwe vloerplan. De daadwerkelijke uitvoering duurde van maandag tot vrijdag. De maandag erop werd direct gestart met het opbouwen van de stellingen.

Inductielijn

Tegelijkertijd met de nieuwe vloer liet Fatboy de rest van de magazijnhal aankleden door Jungheinrich, die naast zaken als nieuwe verlichting en magazijndeuren, ook een drietal nieuwe trucks leverde. Twee van die trucks zijn hoogbouwtrucks die precies door de nieuwe gangen kunnen rijden en waarvan ook de cabine omhoog kan bewegen. Ze passen uitstekend bij de nieuwe palletinstellingen die eveneens geleverd zijn door Jungheinrich. Wat ook nieuw is in de vloer, is een inductielijn. Door deze lijn te volgen, blijven de bestuurders van de nieuwe trucks precies in het midden van het gangpad. “Door die inductie kunnen producten er veel gemakkelijker recht worden ingezet”, aldus Eren. “Dat staat



niet alleen mooier, maar het is ook een stuk veiliger. Reachtrucks kunnen namelijk tijdens het draaien pallets tegen elkaar aan schuiven. Als dat te veel gebeurt, duwen de pallets elkaar opzij en kan er op een gegeven moment iets naar beneden vallen. Dat is echt levensgevaarlijk.” Door de nieuwe vloer in de magazijnhal kunnen de nieuwe hoogbouwtrucks snel en behendig door de gangen rijden, om de producten uiteindelijk af te leveren bij de productielijn. Hier worden de welbekende Fatboy-zitzakken gevuld. De vloer zou in theorie opnieuw kunnen verzakken, maar daar wordt niet vanuit gegaan. “Dat is eerder ook al gebeurd en je smeert er toch eigenlijk maar gewoon een toplaag overheen”, aldus Van Weel. “We hebben er het volste vertrouwen in dat we er met deze vloer weer een hele tijd tegenaan kunnen.” ■



Neco Eren (l) en Gerald van Weel van Fatboy: ‘Op sommige stukken was de vloer wel vijftig millimeter verzakt’



De vloer wordt in banen aangebracht voor een supervlak resultaat